

ALPHA & OMEGA

DES ÉTUDES COMPLÈTES, DE LA CONCEPTION À L'EXÉCUTION

NOS MISSIONS

AMO / BET

MANAGEMENT DE PROJET

- Planning études et travaux pour une maîtrise des délais
- Coordination technique pour une maîtrise du programme
- Estimation pour respect du budget
- Gestion des flux d'informations (formats, niveau de définition et tempo de modélisation) pour une meilleure maîtrise des échanges
- Vérification de la cohérence de la production des différents acteurs
- Vérification de l'intégration des études transversales (Acoustique / HQE / Thermique / Incendie)

BET / TCE conception

ETUDES STRUCTURES

- Dimensionnement
- Modélisation
- Description
- Estimation

ETUDES FLUIDES / THERMIQUES

- Etudes thermiques
- CVCD-PB et CFO-CFA
  Dimensionnement
  Modélisation
  Description
  Estimation

ECONOMIE DE PROJET

- Description
- Estimation
- Analyse d'offre et mise au point de marchés

Études EXE

ETUDES STRUCTURES EXE

ETUDES SYNTHÈSE BIM

Suivi phase EXE

SUIVI TECHNIQUE DE RÉALISATION DE TRAVAUX (STRT)

- Suivi de la conformité des travaux au dossier de conception à travers les missions VISA / DET / AOR
- Aide à l'implémentation des données en maquette

VALEUR AJOUTÉE

DES ÉTUDES TECHNIQUES DE A À Z_ Un accompagnement à toutes les phases du projet

Concours ESQ APS APD PC PRO DCE ACT MAR S T R T

(CONCEPTION) **(EXÉCUTION)**

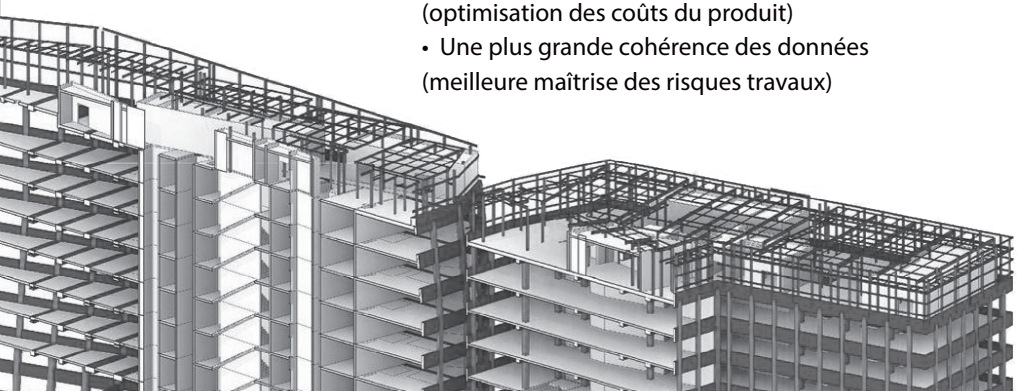
Études EXE
STRUCTURE / SYNTHÈSE BIM

UNE VISION PLURIDISCIPLINAIRE_ Connaissance des enjeux architecturaux facilitant les échanges entre compétences pour l'optimisation du produit

UNE APPROCHE BASÉE SUR LE BIM_ Connaissance des modes d'organisation des données pour un réglage fin du modèle et une conception circonstanciée
Expérience de Synthèse BIM

UNE CONCEPTION TECHNIQUE PARAMÉTRÉE_ Développement de liens entre la donnée géométrique et les calculs permettant:

- Une haute fréquence de contrôle du programme et du budget (maîtrise des risques commerciaux)
- Une grande souplesse d'ajustement (optimisation des coûts du produit)
- Une plus grande cohérence des données (meilleure maîtrise des risques travaux)



NOS RÉFÉRENCES

ENSEIGNEMENT

GROUPE SCOLAIRE BRANCION

- BET TCE et OPC

  Paris 15e – Ville de Paris
  Mise en accessibilité, modulaires réemployables et cour Oasis



ÉCOLE MATERNELLE LACORDAIRE

- Mandataire – BET TCE

  Paris 15e – Ville de Paris
  Rénovation énergétique : ITE, menuiseries, désamiantage et préau



ÉCOLE MATERNELLE RAVEL-PRÉVERT

- Études structure, fluides et descriptif

  Meudon-la-Forêt
  Réhabilitation et extension : 2 classes, dortoir et ascenseur



GROUPE SCOLAIRE

- Études TCE, économie et suivi de travaux

  Ville d'Autouillet
  Construction : 2 classes, périscolaire, restauration et bibliothèque



NOS RÉFÉRENCES

ÉQUIPEMENTS PUBLICS

RÉFECTOIRE ÉCOLE GERBERT

- BET TCE

Paris – Ville de Paris
Rénovation thermique en isolants biosourcés, menuiseries et étanchéité



MICRO-CRÈCHE

- BET TCE

Ville de Carrouges
Reconversion en ossature bois et blocs de béton de chanvre



MÉDIATHÈQUE MARGUERITE YOURCENAR

- Ingénierie électricité et éclairage, DIAG à AOR

Paris 15e – Ville de Paris
Modernisation de 3 420 m² en site ouvert



LE META – CDN DE POITIERS

- BET TCE et suivi de travaux

Poitiers
Salle de création de 200 places et bâtiment bois



NOS RÉFÉRENCES

ÉQUIPEMENTS

CAMPUS SPORTIF MARCEL CERDAN

- BET TCE et suivi de travaux

Pantin
Bâtiment RE2020 pour
l'association Sport dans la Ville



CLUB-HOUSE CATTIAU

- BET TCE, du PC au chantier

Villeneuve-la-Garenne
Club-house et vestiaires du club de football



SALLE POLYVALENTE BELLE ALLIANCE

- BET TCE

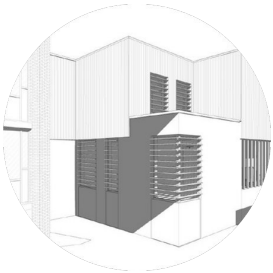
Groslay
Salle polyvalente intégrée à un ensemble existant



LA MAYOTTE

- Études TCE et suivi de travaux

Montlignon
Extension d'un internat pour
enfants et adolescents TSA (450 m^2)



NOS RÉFÉRENCES

LOGEMENTS NEUFS

ÉPINAY-SUR-SEINE – LOT 6A

- Études fluides, thermiques et VRD

  ZAC d'Orgemont – Icade
  65 logements, RE2020 et NF Habitat HQE



ÉPINAY-SUR-SEINE – LOT NM3B

- Études structure, VRD, acoustique, économie

  ZAC d'Orgemont – Icade
  34 logements et un commerce, NF Habitat, label biosourcé (en chantier)



ÉPINAY-SUR-SEINE – LOT NM4

- Études structure, VRD, acoustique, économie

  ZAC d'Orgemont – Icade
  89 logements et commerces, label biosourcé (en consultation)



LE MÉRIDIEN

- Études fluides puis TCE, DCE

  Saint-Ouen-sur-Seine
  59 logements sur 3 bâtiments (en chantier)



NOS RÉFÉRENCES

LOGEMENTS

DRANCY

- Études TCE, économie et suivi de travaux

Rue du 11 Novembre – OPH de Drancy
12 logements sociaux



RUE DES CAMÉLIAS

- Maîtrise d'œuvre complète TCE

Alfortville
Rénovation structurelle et thermique
de 8 logements et d'un commerce



RÉHABILITATIONS

PAVILLON DU SQUARE D'ORLÉANS

- Cotraitant BET TCE, APD à AOR

80 rue Taitbout, Paris 9e – Paris Habitat
Réhabilitation d'un immeuble
inscrit MH en 13 logements sociaux



RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE BASTILLE

- Études fluides et thermiques

Paris 11e
Rénovation thermique de 72
logements, raccordement CPCU



NOS RÉFÉRENCES

RÉHABILITATIONS

SURÉLÉVATION BOBILLOT

- BET TCE

Paris 13e
Surélévation bois d'un immeuble de 1910, toiture-terrasse végétalisée



CORMEILLES-EN-PARISIS

- Études fluides, thermiques et descriptif

Rue de la Bataille
Transformation de bureaux en 12 maisons



TERTIAIRE / INDUSTRIE

SIÈGE TOYOTA FRANCE

- MOEX et OPC

Vaucresson
Plateaux transformés en flex-office, ventilation double flux



POSTE RTE DE PERRET

- Études structure et économie

Levallois-Perret
Fermeture du bâtiment PSEM d'un poste 225 kV en exploitation



NOS RÉFÉRENCES

INDUSTRIE

LE CHAI PICHON

- Études structure

Chavanay
Construction d'un chai sur le domaine Pichon



STRUCTURE

CLOS SAINT-LAZARE

- Études EXE structure et synthèse

Stains – Seine-Saint-Denis Habitat
Pôle médical et ressourcerie
en pied de tour (en chantier)



CLINIQUE EMEIS CHANTERELLE

- Études structure

Le Pré-Saint-Gervais
Renfort de structure pour changement d'usage



EXPÉRIENCES ANTÉRIEURES

Projets menés par les associés d'A&O au sein de leurs précédentes structures

MASSY PLACE DU GRAND-OUEST

- Coordination technique et études TCE

Îlot du Cèdre à Massy
Logements mixtes sur un socle
fonctionnel (MSA / commerces / parking)



NOS RÉFÉRENCES

Projets menés par les associés d'A&O au sein de leurs précédentes structures

EXPÉRIENCES ANTÉRIEURES

CLICHY

- Coordination technique et descriptif

  Îlot Boisseau
  Environ 600 logements et activités, NF Habitat HQE



31 RUE DU COLISÉE

- Management de projet et synthèse BIM

  Paris 8e – Nexity
  8 500 m² de bureaux restructurés, HQE et BREEAM



FRANCS-BOURGEOIS

- Études structure

  Paris 4e
  Reconversion de la Société des Cendres



MESLAY

- Études structure

  Paris 3e
  Restructuration lourde patrimoniale



CRÉDITS PHOTOGRAPHIQUES

Merci aux architectes des différents projets présentés :

__ 1. Cortes Architecte __ 2. Alexandre Nossovski Architecte __ 3. Atelier Dutrevis __ 4. Atelier Dutrevis __ 5. Sophie Cortès __ 6. Atelier de l'Ourcq __ 7. Alexandre Nossovski Architecte __ 8. Atelier Archidev __ 9. Wilmotte & Associés __ 10. Sophie Cortès __ 11. Marniquet Aubouin __ 12. Atelier Dutrevis __ 13. Badia Berger Architectes __ 14. CUBE architectes __ 15. MATADOR __ 16. Agence Haour Architectes __ 17. Atelier Vong DC __ 18. Alpha & Oméga __ 19. Augure Studio __ 20. HB Architectes Associés __ 21. Studio Camille Salzman / Helft & Pinta __ 22. Antonio Padilla __ 24. Doré Scalabre Architectes __ 25. Fayolle-Pilon Architectes Associés __ 26. SOL Architecture __ 27. SCADIMES __ 28. Christian de Portzamparc / Elizabeth de Portzamparc / Badia Berger / Atelier Vong DC __ 29. Arte Charpentier / François Leclercq Associés __ 30. Axel Schoenert Architectes __ 31. Pierre Audat & Associés __ 32. Philippe Roux Architecte __

VALEURS

Nous proposons une nouvelle approche de la gestion de projet
et des études techniques basée sur une méthodologie de travail
plus intégrante et ouvrant à plus de fluidité entre intervenants.

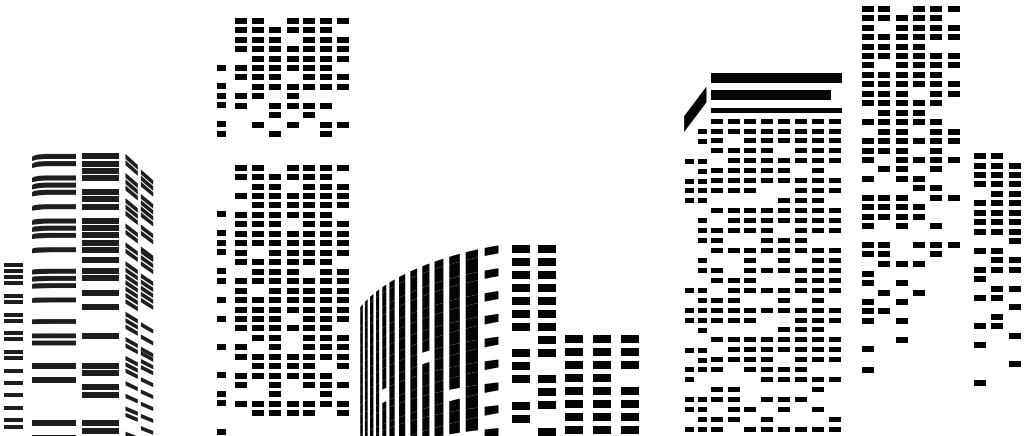
Portée par des profils multi-métiers,
cette nouvelle méthodologie est axée sur le développement de workflows
et d'indicateurs en liaison avec le modèle géométrique.
L'idée est de développer des outils pour mieux maîtriser l'économie,
l'impact environnemental et le confort de nos bâtiments.

Cette volonté de rechercher de nouveaux modes de traiter
une information projectuelle surabondante,
vise donc à être plus juste techniquement à toutes les phases du projet.

C'est finalement la proposition d'un accompagnement technique
plus attentif, de la conception à l'exécution.

Pour une définition plus précise de notre vision
de la conception technique du projet,
nous vous invitons à consulter notre manifeste sur le site:

WWW.ALPHAETOMEGA.FR



L'EQUIPE ALPHA & OMEGA



UN INGÉNIEUR-ARCHITECTE
DIRECTEUR DE PROJET

Léonard Delorme
leonard.delorme@alphaetomega.fr



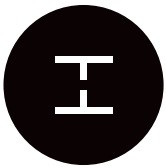
UN ARCHITECTE-INGÉNIEUR CHEF DE PROJET
INGÉNIEUR STRUCTURE CONFIRMÉ

Kokou Capo-Chichi
kokou.capo-chichi@alphaetomega.fr



UNE CHEFFE DE PROJET
CHARGÉE DES ÉTUDES THERMIQUES

Nadiya Zinkevych
nadiya.zinkevych@alphaetomega.fr



UN INGÉNIEUR STRUCTURE
SPÉCIALISÉ BÉTON ARMÉ ET PRÉCONTRAINT

Pierre Kamno
pierre.kamno@alphaetomega.fr



DES PARTENAIRES

Un BIM manager / Un Computational Designer /
Un Modélisateur MEP / Un Ingénieur CVC-PB /
Un Ingénieur CFO-CFA

ALPHA&OMEGA
118 avenue Victor Hugo
93300 Aubervilliers

contact@alphaetomega.fr
+33 (0)6 50 17 13 03
www.alphaetomega.fr

SAS au capital de 10 000 € - SIRET : 835 124 066 00027
Siège social : 30 rue des bois 75019 Paris